

**SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS
PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS**

PA	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6049.2025/0001565-4					
OBJETO	REFORMA, MANUTENÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA PAULO MAURÍCIO, LOCALIZADA NA RUA LEOPOLDO DE PASSOS LIMA, JARDIM SANTA FÉ, DISTRITO ANHANGUERA, SUBPREFEITURA PERUS ANHANGUERA, SÃO PAULO - SP					
ENDEREÇO	Rua Leopoldo de Passos Lima, Jardim Santa Fé, São Paulo - SP, 05271-000, Codlog: 368202				ORÇAMENTO Nº	01
LOCAL	Distrito Anhanguera				DATA:	18/09/2025
TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JULHO/2025 - D.O.C. 03/11/2025						
ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	INDICÊNCIA DO ÍTEM (%)
	SERVIÇOS DE ACOMPANHAMENTO					
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	120,00	165,76	19.891,20	3,77%
00-21-08	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	480,00	67,27	32.289,60	6,13%
	CANTEIRO DE OBRAS					
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	405,49	810,98	0,15%
01-010-098	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	420,00	30,96	13.003,20	2,47%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	420,00	94,88	39.849,60	7,56%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	10,35	278,08	2.878,12	0,55%
02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	2,00	879,78	1.759,56	0,33%
02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	4,00	1065,32	4.261,28	0,81%
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	1.130,00	5,95	6.723,50	1,28%
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	56,50	476,30	26.910,95	5,11%
03-040-005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	226,00	4,36	985,36	0,19%
03-040-024	LIXAMENTO MECÂNICO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	226,00	9,53	2.153,78	0,41%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	56,50	159,58	9.016,27	1,71%
17-060-046	RETIRADA DE PISO INTERTRAVADO	M2	226,00	16,67	3.767,42	0,71%
	PERGOLADO					
06-060-012	RETIRADA PARCIAL DE MADEIRAMENTO DE TELHADO - VIGAS	M	40,00	5,43	217,20	0,04%
06-080-016	MADEIRAMENTO DE TELHADO, PADRÃO PEROBA - VIGAS 6X12CM	M	40,00	70,44	2.817,60	0,53%
15-002-060	VERNIZ A BASE DE POLIURETANO TIPO "MARÍTIMO" - ESQUADRIAS E PEÇAS DE MARCENARIA	M2	92,00	28,94	2.662,48	0,51%
15-050-021	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - REMOVEDOR	M2	95,00	15,46	1.468,70	0,28%
15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	95,00	51,74	4.915,30	0,93%
08-080-050	FERRO TRABALHADO - CAIXILHOS E PEQUENAS PEÇAS DE SERRALHERIA	KG	280,00	14,52	4.065,60	0,77%
	PLAYGROUND					
17-002-042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPa, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	24,00	848,91	20.373,84	3,87%
MERCADO	PLAYGROUND ECOLÓGICO DE MADEIRA PLÁSTICA - REFERÊNCIA NO TERMO DE REFERÊNCIA - COM UMA TORRE, UMA ESCADA ROTOMOLDADA, UM ESCORREGADOR RETO OU TOBOGÃ, UM ESCORREDOR CARACOL E UMA RAMPA DE ESCALADA OU DE CORDAS COM PEGA MÃO	UN	1,00	27515,11	27.515,11	5,22%
13-002-093	NS.13 - CHAPAS DE BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA, E=8 A 10MM - COM RELEVO	M2	240,00	328,49	78.837,60	14,96%
MERCADO	GANGORRA ADAPTADA PARA CADEIRANTE - PESO MÍNIMO SUPORTADO 200 KG	UN	13.320,00	1,00	13.320,00	2,53%
MERCADO	BALANÇA ADAPTADA PARA CADEIRANTE - PESO MÍNIMO SUPORTADO 120 KG	UN	12.605,00	1,00	12.605,00	2,39%
MERCADO	GIRA GIRA ADAPTADO PARA CADEIRANTE - PESO MÍNIMO SUPORTADO 200 KG	UN	18.853,33	1,00	18.853,33	3,58%
08-080-050	FERRO TRABALHADO - CAIXILHOS E PEQUENAS PEÇAS DE SERRALHERIA	KG	250,00	14,52	3.630,00	0,69%
15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	25,00	51,74	1.293,50	0,25%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	500,00	18,01	9.005,00	1,71%

18-016-019	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3481,41	3.481,41	0,66%
ATIS						
02-001-001	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	20,00	60,39	1.207,80	0,23%
17-002-042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	2,00	848,91	1.697,82	0,32%
17-002-010	NC.10 - PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 6CM	M2	40,00	104,65	4.186,00	0,79%
18-016-017	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	2,00	3717,05	7.434,10	1,41%
18-016-010	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO	UN	2,00	5531,93	11.063,86	2,10%
18-016-003	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	2,00	6757,28	13.514,56	2,56%
18-016-005	SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO	UN	2,00	6197,64	12.395,28	2,35%
18-016-016	BICICLETA DE CADEIRA TRIPLA	UN	2,00	5599,90	11.199,80	2,13%
18-016-008	REMADA SENTADA	UN	2,00	2253,91	4.507,82	0,86%
18-012-002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	10,00	1812,63	18.126,30	3,44%
18-012-004	IC.04 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=50CM	M	20,00	320,67	6.413,40	1,22%
PAISAGISMO						
18-003-003	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	680,00	31,98	21.746,40	4,13%
18-003-023	MARIA SEM VERGONHA (IMPATIENS SPP)	DÚZIA	100,00	57,74	5.774,00	1,10%
18-010-056	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	40,00	105,27	4.210,80	0,80%
LIMPEZA FINAL E DESMOBILIZAÇÃO						
17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	1.130,00	14,29	16.147,70	3,06%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	113,00	159,58	18.032,54	3,42%
				SUBTOTAL	R\$ 527.020,67	
				B.D.I. 24,32%	R\$ 128.171,43	
				TOTAL GERAL	R\$ 655.192,10	

- Preços EDIF - SIURB
- Preços INFRA - SIURB
- Preços mão de obra horista - SIURB
- Preços de pesquisa de mercado
- Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 04 de novembro de 2025



Eng° Paulo José Lamoglia Baptistella
Coordenador II de Projetos e Obras
SUB-PR/CPO